

Il punto del Leasing agevolato

Agevolato Luglio 2010

Comparto Agevolato

Sig. Guenzi Pio - 02/5568660 - 335-7099162 Pio.guenzi@UniCreditleasing.eu;

Sig. Dotti Gabriele - 02/5568650 - Gabriele.dotti@UniCreditleasing.eu;

Sig. Gregori Paolo - 02/5568661 - Paolo.Gregori@UniCreditleasing.eu;

Sig. Infanti Calogero - 02/5568374 - Calogero.infanti@UniCreditleasing.eu;

Sig.ra Musardo Monica - 02/5568665 - Monica.musardo@UniCreditleasing.eu;

Sig. Canali Alfredo - 02/5568658 - Alfredo.canali@UniCreditleasing.eu;



Procedura per acquisizione da parte di imprese di Bei Ex Art. 4 2 della legge 22 Maggio 2010 “Rottamazione”.

Evidenziamo, qui di seguito l'iter procedurale da seguire per l'ottenimento del contributo previsto in caso di rottamazione di un bene della stessa tipologia:

- Si ricorda innanzitutto che è condizione necessaria che il bene nuovo venga ceduto solo in corrispondenza di rottamazione di un bene della stessa tipologia. Il bene da rottamare deve essere intestato all'utilizzatore finale.
- Con riferimento al contributo di cui all'art. 4 della Legge 22 Maggio 2010 n. 73 nella fattura di acquisto del bene da concedere in locazione finanziaria il fornitore annota:
 - ✓ Il riferimento alla norma agevolativa di cui all'art 4 della Legge 22 Maggio 2010 n. 73;
 - ✓ La denominazione del soggetto locatario;
- Nel caso di acquisto del bene destinato ad essere concesso in locazione finanziaria, il contributo trasferito dal fornitore alla Società di leasing dovrà essere riversato da quest'ultima al locatario che consegna (al fornitore) il bene usato per essere rottamato, in tal caso di potrà procedere alla contestuale compensazione del contributo con il canone alla stipula, senza che ciò comporti una riduzione dell'imponibile dei canoni da assoggettare ad IVA.

Sulla base di quanto sopra pertanto **la Società di locazione finanziaria:**

- Paga al fornitore l'importo dovuto (Importo imponibile bene + IVA meno incentivo);
- Erogare il finanziamento in leasing basato sull'importo imponibile;
- È tenuta a trasmettere al fornitore il modello di dichiarazione sostitutiva (Vedasi allegato n. 1) nel quale la società di leasing, a fronte di una operazione avente ad oggetto un bene avente i requisiti per beneficiare del contributo governativo in esame, comunica al fornitore di aver riversato il contributo per la rottamazione di cui all'art 4 della Legge 22 Maggio 2010 n. 73 al locatario secondo le indicazioni di cui alla Circolare MISE.

L'utilizzatore:

- Stipula il contratto di locazione finanziaria basato sull'importo pari al costo del bene;

Il Fornitore:

- Invia (entro 90 giorni in caso di gru e macchine agricole e movimento terra, entro 120 giorni nel caso di rimorchi e semirimorchi) dalla data della presentazione, la documentazione cartacea a Poste SPA, includendo copia della dichiarazione sostitutiva trasmessa dalla Società di leasing;
- Ottiene il versamento del contributo (al netto delle spese amministrative).

Per ultimo ricordiamo il termine di scadenza fissato alla data del 31 Dicembre 2010 e che la definizione della Dichiarazione sostitutiva è a carico della filiale UCL competente per territorio, ovvero in casi del tutto straordinari carico del Team Agevolato dietro specifica indicazione via Mail.



Dichiarazione da parte del locatore del bene concesso in leasing 3

Contributo art.4 della Legge 22 maggio 2010, n.73

AL FORNITORE

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____
il _____ residente a _____ prov. _____
in via _____ CAP _____
Telefono: _____ Fax: _____ indirizzo e-mail: _____

- in qualità di (1) _____ della società _____
n° iscrizione registro delle imprese _____ esercente l'attività di locazione finanziaria con sede
in (2) _____

PREMESSO CHE

- la su indicata società ha stipulato un contratto di locazione finanziaria in data _____ con (3)
_____ avente ad oggetto il bene (4) _____ telaio n°

- la medesima società ha ottenuto un contributo governativo ai sensi dell'art.4 della Legge 22 maggio 2010, n.73
di Euro _____ come risultante dalla fattura di acquisto n. _____ del _____

- il contributo governativo – come precisato dalla Circolare MISE del XX.06.2010, deve essere goduto nella sua interezza
dal locatario finanziario

DICHIARA

- di aver riversato il contributo di Euro _____ al su indicato locatario così come previsto dalla Circolare
MISE del XX.06.2010.

....., lì

(firma leggibile del dichiarante) (5)

timbro della società di leasing



Legge 240/81 Artigiancassa Nuovo Regolamento Regione Sicilia 4

Nei mesi scorsi è stato pubblicato il nuovo regolamento attuativo da parte di Artigiancassa per la Regione Siciliana che prevede numerose e positive variazioni quali:

- Le domande di richiesta contributi potranno essere inviate, agli uffici competenti per territorio, oltre che dalla Società di locazione finanziaria convenzionata anche dai clienti o dai Confidi a cui fa capo l'azienda artigiana. In questi ultimi casi, sarà cura di artigiancassa informare l'ente finanziatore (Società di leasing) sull'acquisizione della domanda collegata al contratto leasing;
- Vengono elevate le durate di riconoscimento contributivo rispettivamente a 15 anni per i beni immobiliari ed a 8 per i beni strumentali. Se trattasi di impresa artigiana di nuova costituzione (iscritta all'albo imprese artigiane da meno di un anno) le durate vengono ulteriormente elevate rispettivamente a 20 e 10 anni (il che significa **un ulteriore incremento della quota contributiva, in conto interessi**);
- Vengono elevate le percentuali relative al macrocanone (Canone anticipato) che risulta essere pari al 20% per operazioni di durata entro i cinque anni e 25% per le operazioni di locazione finanziaria aventi una durata superiore ai 5 anni;
- Viene previsto, per gli investimenti effettuati dalle imprese artigiane siciliane, oltre al contributo in conto interessi anche **un contributo in conto capitale pari al 15%** del valore del bene ritenuto ammissibile.
- Sia il contributo in conto interessi che il contributo in conto canoni verrà accreditato all'impresa artigiana in unica soluzione (con attualizzazione del contributo C/Interessi).



Proroga Moratoria ABI

5

Come noto la Moratoria (prevista dall'accordo quadro stipulato nel mese di Agosto 2009), in scadenza il 30 di Giugno è stata prorogata alla data del **31 Gennaio 2011**.

Evidenziamo pertanto qui di seguito i principali prodotti agevolati che, alla data odierna risultano applicabili alla moratoria, ricordando che tutti gli estratti delle relative delibere regionali sono consultabili sul sito di ABI al seguente Link:

<http://www.abi.it/jhtml/home/prodottiServizi/crediti/AvvisoComunePmi/Integrazione/Integrazione.jhtml>



AGEVOLAZIONE	CODIFICA AS400	MODALITÀ AGEVOLATIVE (SI)	MODALITÀ AGEVOLATIVE (NO)
Fondi bei	SBIMER	Provvista agevolata	
Fondi bei	BEI	Provvista agevolata	
Legge Regionale 1/2007 misura C Regione Lombardia settore artigianato	R34LOMB	Fondo di rotazione (provvista agevolata) Previo ok da Finlombarda	
Legge Regionale Veneto n. 5 settore Industria	VENETO	Fondo di rotazione (provvista agevolata)	
Legge Regionale 40 Veneto	VENETO2	Fondo di rotazione (provvista agevolata)	
Legge Regionale 2 Artigianato Veneto	VENETO4	Fondo di rotazione (provvista agevolata)	
Legge Regionale Veneto Fondo del Polesine	VENETO5	Fondo di rotazione (provvista agevolata)	
Legge Regionale Veneto Belluno	VENETO3	Fondo di rotazione (provvista agevolata)	
Legge Regionale Veneto Docup Misura 1.2. Artigianato	VENETO1	Fondo di rotazione (provvista agevolata)	
Docup Obiettivo 2 Regolamento CEE	DOCUP	Ok si	
Finanziamento PMI Fondi Bei	FINKFW	Fondo di rotazione	
Legge regionale 35 Regione Lombardia	R35LOMB	Fondo di rotazione	
Imprenditoria Femminile	S215	Ok si	
Legge Regionale n 57/99	VENETO06	Fondo di rotazione	
Credito di Imposta per aree svantaggiate	VISCOS	Detassazione	
Legge per settore Auto	239	Detassazione	
Legge 266 Incentivi automatici	266	Detassazione	
Regione Lombardia	299LOMB	Ok si	
Progetto Impresa Confidi	CON CONV. 10054	OK si	
Legge 240/81 Artigianocassa	S24081	C/Interessi (Regioni Piemonte, Lombardia, Marche, Umbria, Toscana, Emilia, Abruzzo e Puglia)	C/Interessi (Regioni diverse da Piemonte, Lombardia, Marche, Umbria, Toscana, Emilia, Abruzzo, Veneto e Puglia)
Regione Marche Obiettivo 2	MARCHE	C/interessi	
Legge Regionale Emilia Romagna n. 3 Settore Artigianato	LEGG3	C/interessi	
Legge 598/94 Alta Tecnologia	598	C/Interessi (Solo regioni Marche, Piemonte, Umbria e Sardegna)	C/Interessi altre regioni diverse da quelle ammesse
Legge 1329/65 Sabatini (Con e senza Sconto)	SSABAT+SSABAT2	C/Interessi (solo regioni Marche, Piemonte, Umbria, Veneto e Sardegna)	C/interessi altre regioni diverse da quelle ammesse
Legge Sabatini senza cambiali	SSABAT1	C/canoni (solo regioni Marche, Emilia, Piemonte ed Umbria)	C/canoni altre regioni diverse da quelle ammesse
Finaosta	AOSTA		NO, come da notifica ente del 2 Novembre 2009
Liguria Obiettivo 2	LIGURIA		C/Capitale



Integrazione all'Avviso comune: agevolazioni pubbliche ammesse 7

AGEVOLAZIONE	CODIFICA AS400	MODALITÀ AGEVOLATIVE (SI)	MODALITÀ AGEVOLATIVE (NO)
Legge Regionale Friuli Venezia Giulia	LR22FR		Conto Interessi
Legge Regionale Molise	MOLISE		Conto Interessi
Legge Regionale 1/2007 misura B regione Lombardia settore Artigianato	FINLOM1	C/interessi previo ok da parte di Finlombarda	
Umbria	UMBRIA		C/Capitale
Legge 488/92	48892		C/capitale e fondo perduto CDP
Camera di Commercio Milano	CCIAAMI		C/interessi
Finanziarti Cooperativa	FINANZI		C/Interessi
Sicilia Migrazione ex MCC	RSICIL		C/Interessi
Artigiancassa	S240MAR	Conto canoni	
Legge 416 EditoRIA	S41681		Conto Capitale



Tasso Riferimento Europeo 8
Tassi Massimi Artigiancassa Luglio 2010

Tasso Riferimento Europeo 2,24%

TASSI ARTIGIANCASSA

Operazioni di Locazione finanziaria Imm. 11,50%

Operazioni Leasing Importo fino a EURO 51.645,69 10,00%

Operazioni di Leasing Importo superiore a Euro 51.645,69 9,00%

Tasso Riferimento Artigiano 4,18%

Tasso Riferimento Industria 4,13%




Percentuali contributive Artigiancassa 9

Mese di Luglio 2010

LOCAT - S.p.A.												
TAVOLA CONTRIBUTI LEX 240/81 ARTIGIANCASSA				MESE DI GIUGNO 2010				TASSO DI RIFERIMENTO nominale 2,24%				
REGIONI	TASSO ARTIGIANO			importo totale del contributo su euro 1.000/00 (*) da rapportarsi alle durate ammissibili dall'ARTIGIANCASSA								
				24 mesi	36 mesi	48 mesi	60 mesi	72 mesi	84 mesi	96 mesi	108 mesi	120 mesi
VALLE D'AOSTA PIEMONTE LOMBARDIA LIGURIA VENETO FRIULI V.G. EMILIA ROMAGNA TOSCANA MARCHE UMBRIA LAZIO ABRUZZO (**)	55% =	1,25	B	€ 10,26	€ 15,27	€ 20,34	€ 25,47	€ 30,65	€ 35,89	€ 41,18	€ 46,53	€ 51,93
MOLISE CAMPANIA PUGLIA BASILICATA CALABRIA SARDEGNA	45% =	1,00	A	€ 12,86	€ 19,13	€ 25,47	€ 31,87	€ 38,34	€ 44,88	€ 51,47	€ 58,14	€ 64,87
SICILIA	45% =	0,00 (***)	A	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
maggiorazione FONDI U.E.	22,5% =	0,50	A	€5,20	€7,71	€10,24	€12,78	€15,33	€17,89	€20,47	€23,05	€25,65

A = Investimenti realizzati nelle AREE OBIETTIVO 1) - MEZZOGIORNO del regolamento CEE 2052/88 modificato con decisione n.472/CE in vigore per il periodo 1997/1999
Le predette aree possono beneficiare di una ulteriore maggioranza contributiva FONDI U.E.
B = investimenti realizzati nelle AREE OBIETTIVO 2) - ZONE IN DECLINO INDUSTRIALE DEL CENTRO - NORD - Regolamento CEE 2052/88 modificato con decisione n.472/CEE, in vigore per il triennio 1997/1999
C = Investimenti realizzati nelle RIMANENTI AREE
(**) NOTA: REGIONE ABRUZZO - Intervento agevolativo comunitario fino al 31 dicembre 1998 assimilabile a misura C
(***) NOTA: REGIONE SICILIA - Intervento integrativo regionale con riduzione di un punto percentuale del tasso artigiano
(*) NOTA: L'importo oggetto della agevolazione si determina sottraendo al valore del bene l'importo del riscatto: l'importo massimo ammissibile non può superare comunque la quota di fido disponibile da ciascuna impresa





Percentuali Contributive Legge 598/94 10 Mese Luglio 2010 - Tasso Europeo

CONTRATTO 3 ANNI

- Piccola e Media Impresa - con unità produttiva ubicata nei territori Obiettivo (1) 2,195%;
- Piccola e Media Impresa - con unità produttiva ubicata nei territori in deroga al Trattato di Roma 1,646%;
- Piccola Impresa - con unità produttiva ubicata in "altri territori" 1,372%;
- Media Impresa - con unità produttiva ubicata in "altri territori" 0,631%.

CONTRATTO 4 ANNI

- Piccola e Media Impresa - con unità produttiva ubicata nei territori Obiettivo (1) 2,822%;
- Piccola e Media Impresa - con unità produttiva ubicata nei territori in deroga al Trattato di Roma 2,117%;
- Piccola Impresa - con unità produttiva ubicata in "altri territori" 1,764%;
- Media Impresa - con unità produttiva ubicata in "altri territori" 0,811%.

CONTRATTO 5 ANNI

- Piccola e Media Impresa - con unità produttiva ubicata nei territori Obiettivo (1) 3,450%;
- Piccola e Media Impresa - con unità produttiva ubicata nei territori in deroga al Trattato di Roma 2,587%;
- Piccola Impresa - con unità produttiva ubicata in "altri territori" 2,156%;
- Media Impresa - con unità produttiva ubicata in "altri territori" 0,992%.

CONTRATTO 7 ANNI

- Piccola e Media Impresa - con unità produttiva ubicata nei territori Obiettivo (1) 4,704%;
- Piccola e Media Impresa - con unità produttiva ubicata nei territori in deroga al Trattato di Roma 3,528%;
- Piccola Impresa - con unità produttiva ubicata in "altri territori" 2,940%;
- Media Impresa - con unità produttiva ubicata in "altri territori" 1,352%.



Percentuali Contributive Legge 1329/65 11 Mese Luglio 2010 - Tasso Europeo

CONTRATTO 3 ANNI

- Piccola e Media Impresa - con unità produttiva ubicata nei territori Obiettivo (1) 3,430%;
- Piccola e Media Impresa - con unità produttiva ubicata nei territori in deroga al Trattato di Roma 2,573%;
- Piccola Impresa - con unità produttiva ubicata in "altri territori" 2,144%;
- Media Impresa - con unità produttiva ubicata in "altri territori" 0,986%.

CONTRATTO 4 ANNI

- Piccola e Media Impresa - con unità produttiva ubicata nei territori Obiettivo (1) 4,032%;
- Piccola e Media Impresa - con unità produttiva ubicata nei territori in deroga al Trattato di Roma 3,024%;
- Piccola Impresa - con unità produttiva ubicata in "altri territori" 2,520%;
- Media Impresa - con unità produttiva ubicata in "altri territori" 1,159%.

CONTRATTO 5 ANNI

- Piccola e Media Impresa - con unità produttiva ubicata nei territori Obiettivo (1) 4,928%;
- Piccola e Media Impresa - con unità produttiva ubicata nei territori in deroga al Trattato di Roma 3,696%;
- Piccola Impresa - con unità produttiva ubicata in "altri territori" 3,080%;
- Media Impresa - con unità produttiva ubicata in "altri territori" 1,417%.



Incentivi Regionali gestiti da UniCredit MCC gli strumenti aperti al Luglio 2010

12

REGIONE	STRUMENTO	SOGGETTI BENEFICIARI	SOGGETTI RICHIEDENTI	INVESTIMENTI AGEVOLABILI	NATURA E MISURA DEL CONTRIBUTO	NOTE
Abruzzo	Legge 598/94	PMI (DM 18.4.2005) con esclusione di agricoltura, pesca, acquacoltura e industria carboniera	Banche	Consolidamento delle passività a breve	Contributo agli interessi pari al 100% del tasso di riferimento (in de minimis)	Domande dal 27/11/2009 esclusivamente via Internet
Bolzano	Nuova Sabatini	PMI (DM 18.4.2005) con esclusione di industria carboniera, siderurgia, fibre sintetiche, costruzioni navali, pesca, piscicoltura e acquacoltura	Banche, società di leasing, confidi e PMI agricole e operanti nel campo della meccanizzazione agricola.	Acquisto o leasing di macchine utensili o di produzione	Contributo agli interessi pari al 50% del tasso di riferimento	Domande, esclusivamente via Internet ad eccezione di PMI agricole e operanti nel campo della meccanizzazione agricola.
Calabria	L. 1329/65	PMI (DM 18.4.2005) dei settori ISTAT A e DA	Banche e società di leasing	Acquisto o leasing di macchine utensili o di produzione	Contributo agli interessi pari al 100% del tasso di riferimento	Investimento agevolabile anche superiore al finanziamento
Friuli Venezia Giulia	L. R. 4/2005	Piccole e medie imprese	Imprese	Ricerca industriale, Sviluppo sperimentale, Trasferimento tecnologico, Formazione specifica, Formazione generale	Contributi in conto capitale dal 35% all'80% degli investimenti	
	L. 1329/65	PMI (DM 18.4.2005) esclusi i settori siderurgia, costruzioni navali, pesca, trasporto	Banche, società di leasing, confidi, Pmi agricole operanti nel campo della meccanizzazione agricola	Acquisto o leasing di macchine utensili o di produzione	Contributo agli interessi pari al 70% del tasso di riferimento	Domande di banche, società di leasing e confidi esclusivamente via web dal 2/03/2009
	"Nuova Sabatini"	PMI (DM 18.4.2005) esclusi i settori siderurgia, costruzioni navali, pesca, trasporto	Banche, società di leasing, confidi, Pmi agricole operanti nel campo della meccanizzazione agricola	Acquisto o leasing di macchine utensili o di produzione	Contributo agli interessi pari al 70% del tasso di riferimento	Domande di banche, società di leasing e confidi esclusivamente via web dal 2/03/2009
Marche	Legge 1329/65 "Sabatini"	PMI (DM 18.4.2005) con esclusione dei settori industria carboniera, costruzioni navali, fibre sintetiche, trasporto di merci su strada, trasporto aereo, pesca e acquacoltura	Banche, società di leasing, Pmi agricole e operanti nel settore della meccanizzazione agricola	Acquisto o leasing di macchine utensili o di produzione	Contributo in conto interessi pari al 100% del tasso di riferimento	Domande esclusivamente via web per banche e società di leasing e via fax per PMI autorizzate
Sicilia	L. 1329/65	PMI (DM 18.4.2005) esclusi i settori siderurgia, costruzioni navali, pesca, trasporto	Banche e società di leasing	Acquisto o leasing di macchine utensili o di produzione	Contributo agli interessi pari al 100% del tasso di riferimento	Operazioni di leasing anche senza cambiali. Investimento agevolabile anche superiore al finanziamento



Incentivi Regionali gestiti da UniCredit MCC 13 gli strumenti aperti al Luglio 2010

REGIONE	STRUMENTO	SOGGETTI BENEFICIARI	SOGGETTI RICHIEDENTI	INVESTIMENTI AGEVOLABILI	NATURA E MISURA DEL CONTRIBUTO	NOTE
Trento	"Nuova Sabatini"	PMI (DM 18.9.97) esclusi i settori siderurgia, costruzioni navali, pesca, trasporto	Banche, società di leasing e confidi	Acquisto o leasing di macchine utensili o di produzione	Contributo agli interessi pari al 50% del tasso di riferimento	Domande esclusivamente via web dal 2/03/2009
Umbria	L. 1329/65	PMI (DM 18.4.2005) di tutti i settori esclusi agricoltura, siderurgia, costruzioni navali, pesca, trasporto	Banche e società di leasing	Acquisto o leasing di macchine utensili o di produzione	Contributo agli interessi pari al 50% del tasso di riferimento	
	L. 1329/65 decambializzata	PMI (DM 18.4.2005) di tutti i settori esclusi agricoltura, siderurgia, costruzioni navali, pesca, trasporto	Banche e società di leasing	Acquisto o leasing di macchine utensili o di produzione	Contributo agli interessi pari al 50% del tasso di riferimento	
	L. 598/94	PMI (DM 18.4.2005) esclusi i settori siderurgia, costruzioni navali, pesca, trasporto	Banche e società di leasing	Innovazione tecnologica, organizzativa e commerciale, tutela ambiente e sicurezza sul lavoro	Contributo agli interessi pari al 70% del tasso di riferimento calcolato sul 100% dell'investimento ammissibile	Finanziamento dal 40% al 100% dell'investimento ammissibile
Valle D'Aosta	L. 1329/65	PMI (DM 18.4.2005) esclusi i settori siderurgia, costruzioni navali, pesca, trasporto	Banche e società di leasing	Acquisto o leasing di macchine utensili o di produzione	Contributo agli interessi pari al 60% (zone 87.3.c) o 50% (restante territorio) del tasso di riferimento	Operazioni di leasing anche senza cambiali. Investimento agevolabile anche superiore al finanziamento.
Veneto	L. 1329/65	PMI (DM 18.4.2005) esclusi i settori siderurgia, costruzioni navali, pesca, trasporto	Banche, società di leasing, confidi, Pmi agricole operanti nel campo della meccanizzazione agricola	Acquisto o leasing di macchine utensili o di produzione	Contributo agli interessi pari al 50% del tasso di riferimento	Domande di banche, società di leasing e confidi esclusivamente via web dal 2/03/2009



Incentivi Artigiancassa 14 gli strumenti aperti al mese di Luglio 2010

REGIONI

VALLE D'AOSTA	OPERATIVA	STRUMENTALE AUTO IMMOBILIARE
PIEMONTE	OPERATIVA	STRUMENTALE AUTO IMMOBILIARE
LIGURIA	OPERATIVA	STRUMENTALE AUTO IMMOBILIARE
LOMBARDIA	CHIUSA (Risulta operativa Legge Regionale 1/2007)	
TRENTINO	CHIUSA	
VENETO	OPERATIVA	STRUMENTALE AUTO IMMOBILIARE
FRIULI	CHIUSA	
EMILIA ROMAGNA	CHIUSA (Risulta operativa Legge Regionale 3 Art.)	
TOSCANA	OPERATIVA	STRUMENTALE AUTO
UMBRIA	CHIUSA (Risulta operativa Delibera della Giunta Regionale)	
MARCHE	OPERATIVA	STRUMENTALE AUTO IMMOBILIARE
LAZIO	OPERATIVA	STRUMENTALE AUTO IMMOBILIARE
ABRUZZO	OPERATIVA	STRUMENTALE AUTO IMMOBILIARE
MOLISE	OPERATIVA	STRUMENTALE AUTO IMMOBILIARE
CAMPANIA	CHIUSA	
PUGLIA	CHIUSA	STRUMENTALE AUTO IMMOBILIARE
BASILICATA	OPERATIVA	STRUMENTALE AUTO IMMOBILIARE
CALABRIA	OPERATIVA	STRUMENTALE AUTO IMMOBILIARE
SICILIA	OPERATIVA	STRUMENTALE AUTO IMMOBILIARE
SARDEGNA	OPERATIVA	STRUMENTALE AUTO IMMOBILIARE