

## LOCAT SV S.R.L.

*Iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 4 del provvedimento della Banca d'Italia del 1° ottobre 2014*

*Sede legale: via Vittorio Alfieri, 1 - 31015 Conegliano (TV) - Italia  
Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.*

*Registro delle imprese: Treviso-Belluno n. 03931150266  
Codice Fiscale: 03931150266*

### **UNICREDIT LEASING S.P.A.**

*Sede legale: via Livio Cambi n. 5 - 20151 Milano  
Capitale sociale: Euro 900.131.062,00*

*Registro delle imprese: Milano n. 03648050015  
Codice Fiscale: 03648050015  
Partita IVA: 04170380374*

[\(GU Parte Seconda n.125 del 20-10-2016\)](#)

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (di seguito la "Legge sulla Cartolarizzazione dei Crediti") e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo n. 385 del 1° settembre 1993 (di seguito il "Testo Unico Bancario")

Locat SV S.r.l. (in seguito, l'"Acquirente") comunica che in data 12 ottobre 2016 ha concluso con UniCredit Leasing S.p.A. (in seguito, l'"Originator") un contratto di cessione di crediti pecuniari individuabili in blocco ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli artt. 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione dei Crediti e dell'articolo 58 del testo unico bancario. In virtù di tale contratto di cessione l'Originator ha ceduto, e l'Acquirente ha acquistato, pro-soluto, i crediti rappresentati dai Canoni, dagli interessi, dagli accessori, dalle spese e quant'altro, dovuti in forza dei contratti di locazione finanziaria (di seguito i "Contratti di Locazione") stipulati dall'Originator con i propri clienti utilizzatori (di seguito, gli "Utilizzatori").

Nell'ambito della cessione sopra indicata, si comunica che in data 12 ottobre 2016 l'Acquirente ha acquistato pro soluto dall'Originator ogni e qualsiasi credito derivante dai e/o in relazione ai Contratti

di Locazione e ai relativi beni, ivi inclusi, (i) il diritto a ricevere tutte le somme dovute a partire dal 3 ottobre 2016 (incluso) dagli Utilizzatori a titolo di Canone od ad altro titolo (ad esclusione delle somme dovute dall'Utilizzatore a titolo di prezzo di esercizio dell'opzione di acquisto di un bene) ivi inclusi gli importi dovuti dall'Utilizzatore per servizi aggiuntivi eventualmente previsti nei Contratti di Locazione; (ii) gli indennizzi; (iii) gli indennizzi liquidati in forza di una polizza di assicurazione di cui sia beneficiario l'Originator e le somme ricevute in forza di una qualsiasi garanzia o agevolazione relativi ai Contratti di Locazione di cui sia beneficiario l'Originator; (iv) l'IVA sui Canoni e (v) le garanzie reali e personali e tutti i privilegi e le cause di prelazione che assistono i predetti diritti e crediti, e tutti gli accessori ad essi relativi, i cui contratti, al 28 settembre 2016 (la "Data di Selezione"), soddisfacevano i seguenti criteri cumulativi:

1. non abbiano data di decorrenza uguale o successiva al 1 giugno 2016;
2. non presentino un Canone Insoluto (ovvero un intero Canone Scaduto da almeno trenta giorni) e che abbiano almeno un Canone pagato e uno ancora da pagare;
3. non abbiano un tasso o uno spread negativo;
4. presentino un numero di contratto con uno dei seguenti suffissi:
  - a. AS, PS, VA, VL, VO, VP, VS (Pool n° 1);
  - b. EI, FI, LI, LO, LS, OS (Pool n° 2);
  - c. CS, EC, EF, FC, FF, FS, IC, IF, IR (Pool n° 3);
  - d. ND, NL, NS (Pool n° 4);
5. il cui unico soggetto finanziatore sia UniCredit Leasing oppure sia stato, al momento della stipula, Fineco Leasing S.p.A. (oggi incorporato in UniCredit Leasing S.p.A.) e che non siano stati concessi "in pool" con altre società';
6. i cui Canoni siano da corrisondersi in Euro o, se erano denominati in Lire siano stati oggetto di conversione in Euro, siano a tasso fisso o, qualora indicizzati, siano indicizzati all'Euribor ovvero agli indici similari in esso confluiti;
7. i cui Canoni non siano oggetto di fatturazione globale alla data di decorrenza del relativo Contratto di Locazione;
8. i cui pagamenti vengano effettuati tramite modalità RID o tramite bonifico bancario;
9. abbiano ad oggetto beni locati in Italia, i cui beneficiari siano residenti in Italia ovvero abbiano la loro sede legale in Italia;
10. abbiano ad oggetto beni rientranti nel leasing nautico che siano registrati in Italia;
11. non siano contratti il cui locatario sia dipendente di UniCredit Leasing;
12. non siano contratti il cui locatario sia una società' del Gruppo UniCredit;
13. i cui Utilizzatori non siano qualificabili come un'amministrazione pubblica o Enti equiparabili;
14. non siano contratti agevolati ex Legge 1329/65 (Legge Sabatini)

con emissione di effetti cambiari o ex Legge 64/86 ovvero che non siano assistiti da altre forme di agevolazione o contributi finanziari (ad eccezione di quanto previsto ai sensi della Legge 1329/65 senza emissione di effetti cambiari (Legge Sabatini decambializzata), della Legge Regionale dell'Emilia Romagna n. 3 del 21 aprile 1999, della Legge Regionale della Lombardia n. 35 del 16 dicembre 1996, della Legge Provinciale n. 6 del 13 dicembre 1999, della Legge 488 del 19 dicembre 1992, della Legge 598 del 27 ottobre 1994, della Legge 240 del 11 maggio 1981 e della Legge Regionale n. 5 del 9 febbraio 2001);

15. non abbiano ad oggetto posti barca, beni d'arte o brevetti;

16. non siano assistiti da alcuna garanzia da parte di intermediari finanziari o dallo Stato, tranne per la garanzia rilasciata dai CONFIDI e/o dal Fondo di Garanzia per le PMI di cui alla Legge 662/1996;

17. rispetto ai quali sia stata completata la costruzione dei relativi beni immobili o strumentali;

18. che non siano stati oggetto di sospensione dei canoni a seguito degli eventi di cui al Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 1 settembre 2016 (pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 207 del 5 settembre 2016) recante disposizioni in merito alla "sospensione dei termini tributari a favore dei contribuenti colpiti dagli eccezionali eventi sismici del giorno 24 agosto 2016 verificatisi nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria";

19. rispetto ai quali i crediti vantati nei confronti degli utilizzatori non siano stati oggetto di cessione in garanzia da parte di UniCredit Leasing alla Banca Europea degli Investimenti;

20. non abbiano ad oggetto beni che siano impianti per la generazione di energia fotovoltaica e/o eolica o comunque di alcuna altra energia rinnovabile.

L'Acquirente ha conferito incarico a UniCredit Leasing S.p.A. ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione dei Crediti affinche', in suo nome e per suo conto, in qualita' di soggetto incaricato della riscossione dei crediti ceduti, proceda all'incasso delle somme dovute. In forza di tale incarico, i debitori ceduti continueranno a pagare a UniCredit Leasing S.p.A. ogni somma dovuta in relazione ai crediti ceduti nelle forme previste dai relativi Contratti di Locazione o in forza di legge e dalle eventuali ulteriori informazioni che potranno essere comunicate ai debitori ceduti.

Informativa all'interessato ai sensi dell'art. 13, comma 4 del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e del provvedimento dell'Autorita' Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007.

Ai sensi dell'art. 13 del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 (il "Codice Privacy") e delle disposizioni dell'Autorita' Garante per la Protezione dei Dati Personali di cui al Provvedimento 18 gennaio 2007 (G.U. n. 24 del 30 gennaio 2007), informiamo gli Utilizzatori ed eventuali loro garanti indicati nella relativa documentazione contrattuale sull'uso dei loro dati personali e sui

loro diritti. I dati personali in possesso dell'Acquirente sono stati raccolti presso la UniCredit Leasing S.p.A. Agli Utilizzatori ed eventuali loro garanti precisiamo che non verranno trattati dati "sensibili". Sono considerati sensibili i dati relativi, ad esempio, al loro stato di salute, alle loro opinioni politiche e sindacali e alle loro convinzioni religiose (articolo 4 del Codice Privacy). I dati personali dell'interessato saranno trattati nell'ambito della normale attivita' del titolare del trattamento e, precisamente, per finalita' connesse e strumentali alla gestione del portafoglio di crediti, finalita' connesse agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria nonche' da disposizioni impartite da Autorita' a cio' legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo, finalita' connesse alla gestione ed al recupero del credito. In relazione alle indicate finalita', il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalita' stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi e saranno conservati per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei crediti ceduti e l'adempimento degli obblighi di legge. Si precisa che i dati personali degli Utilizzatori in nostro possesso vengono registrati e formeranno oggetto di trattamento in base ad un obbligo di legge ovvero sono strettamente funzionali all'esecuzione del rapporto contrattuale (per i quali il consenso dell'interessato non e', quindi, richiesto). I dati personali potranno anche essere comunicati all'estero per dette finalita' ma solo a soggetti che operino in paesi appartenenti all'Unione Europea. In ogni caso, i dati personali non saranno oggetto di diffusione. I dati personali degli Utilizzatori e dei loro garanti verranno comunicati ai destinatari della comunicazione strettamente collegati alle sopraindicate finalita' del trattamento e, in particolare, a societa', associazioni o studi professionali che prestano attivita' di assistenza o consulenza in materia legale, societa' controllate e societa' collegate, societa' di recupero crediti, revisori contabili, ecc. I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati possono essere comunicati utilizzeranno i dati in qualita' di "titolari" ai sensi della legge, in piena autonomia, essendo estranei all'originario trattamento effettuato. I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti potranno rivolgersi ai titolari e al responsabile del trattamento per esercitare i diritti riconosciuti loro dall'articolo 13 del Codice Privacy (cancellazione, integrazione, opposizione, ecc.). Sono inoltre riconosciuti agli Utilizzatori gli specifici diritti di cui all'articolo 7 del Codice Privacy, ossia:

il diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che li riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile;

il diritto di ottenere l'indicazione: (a) dell'origine dei dati personali; (b) delle finalita' e modalita' del trattamento; (c) della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici; (d) degli estremi identificativi del titolare,

dei responsabili e del rappresentante designato ai sensi dell'articolo 5, comma 2 del Codice Privacy; (e) dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza in qualita' di rappresentante designato nel territorio dello Stato, di responsabili o incaricati;

il diritto di ottenere: (a) l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi hanno interesse, l'integrazione dei dati; (b) la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non e' necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati; (c) l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere (a) e (b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato;

il diritto di opporsi, in tutto o in parte: (i) per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che li riguardano, ancorche' pertinenti allo scopo della raccolta; (ii) al trattamento di dati personali che li riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale.

Titolare del trattamento dei dati personali e' Locat SV S.r.l., con sede legale in Via Vittorio Alfieri, 1 31015 Conegliano (TV).

Responsabile del trattamento dei dati personali e' UniCredit Leasing S.p.A..

I dati personali potranno essere comunicati a societa' che gestiscono banche dati istituite per valutare il rischio creditizio consultabili da molti soggetti (ivi inclusi sistemi di informazione creditizia). In virtu' di tale comunicazione, altri istituti di credito e societa' finanziarie saranno in grado di conoscere e valutare l'affidabilita' e puntualita' dei pagamenti (ad esempio, il regolare pagamento delle rate) degli Utilizzatori. Nell'ambito dei predetti sistemi di informazioni creditizie e banche dati, i dati personali saranno trattati attraverso strumenti informatici, telematici e manuali che garantiscono la sicurezza e la riservatezza degli stessi, anche nel caso di utilizzo di tecniche di comunicazione a distanza nell'esclusivo fine di perseguire le finalita' perseguite.

I dati personali sono oggetto di particolari elaborazioni statistiche al fine di attribuire un giudizio sintetico o un punteggio sul grado di affidabilita' e solvibilita' degli Utilizzatori (c.d. credit scoring), tenendo conto delle seguenti principali tipologie di fattori: numero e caratteristiche dei rapporti di credito in essere, andamento e storia dei pagamenti dei rapporti in essere o estinti, eventuale presenza e caratteristiche delle nuove richieste di credito, storia dei rapporti di credito estinti.

I sistemi di informazioni creditizie cui UniCredit Leasing S.p.A.

continuera' a comunicare, in nome e per conto di Locat SV S.r.l., i dati personali, sono gestiti da:

CRIF S.p.A. con sede legale in Via Fantin n. 1/3, 40131 Bologna - Ufficio Relazioni con il Pubblico: Viale Francesco Zanardi n. 41, 40131 Bologna. Fax: 051 6458940, Tel: 051 6458900, sito internet: [www.consumatori.crif.com](http://www.consumatori.crif.com);

Experian-Cerved Information Services S.p.A. con sede legale in Piazza dell'Indipendenza 11/B 00185 Roma - Fax: 199.101.850, Tel: 199.183.538, sito internet: [www.experian.it](http://www.experian.it);

Associazione Italiana Leasing - Assilea, con sede in via Massimo d'Azeglio, 33 - 00184 Roma - Fax: 06 45440739, Tel. 06 9970361, sito internet [www.assilea.it](http://www.assilea.it).

Gli Utilizzatori e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione a UniCredit Leasing S.p.A., Via Livio Cambi 5, 20151, Milano - tel. +39 02 86832862; fax +39 02 87243714.

Conegliano, 12 ottobre 2016

Locat SV S.r.l. societa' unipersonale - L'amministratore unico  
dott. Andrea Perin

TX16AAB9834



ISTITUTO POLIGRAFICO  
E ZECCA DELLO STATO



MINISTERO DELL'ECONOMIA  
E DELLE FINANZE